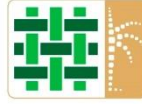




أمين الخدمات العقارية
REAL ESTATE SERVICES TRUSTEES
دائرة الأراضي والأملاك Land Department

ساعات العمل Working Time	رقم التواصل Contact Number	الموقع Location	اسم المركز Center Name	م
من السبت الى الخميس From Saturday to Thursday 08:00am to 05:00pm	042636622	الطوار سنتر - شارع النهدة - بجانب محطة مترو القصيص (الطابق الأول) Al Twar Center, AlNahda Road, Next to AlQusais Metro Station (First Floor)	الطابو امين الخدمات العقارية (فرع من البرج القابضة (ش.ذ.م.م)) ALTABU REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE(BR OF AL BURJ HOLDING(L.L.C	1
من السبت الى الخميس From Saturday to Thursday 07:30am to 8:00pm	043255558	البرشاء 2 - البرشاء مول - الطابق الأول Al Barhsa Mall - Al Barsha 2 (First Floor)	الطابو امين الخدمات العقارية (فرع من البرج القابضة (ش.ذ.م.م)) ALTABU REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE(BR OF AL BURJ HOLDING(L.L.C))	2
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 08:00pm السبت Saturday 09:00am to 02:00pm	042989090	برج الخور - خلف دائرة الأراضي والأملاك بدبي، شارع بني ياس - منطقة البطين Creek Tower Behind Dubai Land Department, Banyias Road - AL Buteen	تخليص للخدمات الحكومية TAKHLEES GOVERNMENT SERVICES	3
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 7:30am to 5:30pm	044356497	مبنى 33 خلف المبنى الرئيسي لهيئة كهرباء ومياه دبي مقابل محطة مترو دبي-مدينة دبي الطبية Building 33 -Behind DEWA - Dubai Healthcare City	فكست امين الخدمات العقارية FIXIT REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE	4
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 07:00pm	043336767	بلدية دبي - الكفاف - زعبيل Dubai Municipality- Alkifaf - Za'abeel	الطارش لأمين الخدمات العقارية ذ.م.م ALTARESH REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE L.L.C	5
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 07:00pm السبت Saturday 09:00am to 02:00pm	043336767	بلدية دبي المنارة - بجانب محطة المترو لبنك النور الإسلامي - المنارة Dubai Municipality - Manara Center, Next to AlNoor Islamic Bank Metro Station - AlManara	الطارش لأمين الخدمات العقارية ذ.م.م ALTARESH REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE L.L.C	6
الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 07:00pm السبت Saturday 09:00am to 02:00pm	043336767	مركز بلدية دبي - شارع النهدة , الطوار 1 Dubai Municipality Center-, Al Nahda Road, AlTwar 1st	الطارش لأمين الخدمات العقارية ذ.م.م ALTARESH REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE L.L.C	7
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 05:00pm	044040404	بناية بزنس فينيو - عود ميثاء Business Venue Building - Oud Maitha	تسهيل للخدمات الحكومية ش.ذ.م.م TASHEEL GOVERNMENT SERVICES L.L.C	8
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 05:00pm	048844444	مكتب رقم 007/006 - مجمع الاعمال مبنى A2 - دبي الجنوب Office 006/007 -Business Park Building A2 Dubai South	تمليك لأمين التسجيل العقاري ش.ذ.م.م (تمليك كيوب) TAMLEEK REAL ESTATE REGISTRATION TRUSTEE (TAMLEEK CUBE)	9



أمين الخدمات العقارية
REAL ESTATE SERVICES TRUSTEES
دائرة الأراضي والأملاك Land Department

الخدمات المقدمة في مركز أمناء الخدمات العقارية

Services provided in the Real Estate Services Trustees

*تضاف 5% ضريبة القيمة المضافة عن كل بدل خدمة يتم تحصيله لمصلحة شركة الامارات للحلول العقارية ERES ومركز أمين الخدمات

م	الخدمات	Services	الرسوم Fees
1	إصدار رسالة لمن يهمه الأمر	To Whom It May Concern	120 درهم
2	اصدار خارطة ارض	Land Map Issuance	200 درهم
3	إصدار خارطة فيلا / مبنى	Villa / Building Map Issuance	350 درهم
4	إصدار وحدة عقارية	Unit Map Issuance	350 درهم
5	إصدار خارطة جزيرة	Island Map Issuance	550 درهم
6	إجراء تعديل بيانات ملكية	Request of Ownership Change	400 درهم
7	إصدار بدل فاقد	Replacing Damaged or Lost Title Deed	1150 درهم
8	تقييم ارض فضاء	Property Evaluation (Land)	2200 درهم
9	تقييم فيلا(فيلا)	Property Evaluation (Villa)	4250 درهم
10	تقييم عقار (شقة)	Property Evaluation (Flat)	4250 درهم
11	تقييم عقار داخلي(أرض فضاء)	Internal Property Evaluation (Land)	180 درهم
12	تقييم عقار مبنى /مجمع فلل/سكن عمال	Property Evaluation (Building/villa complex/labor camp)	6450 درهم
13	تقييم عقار (مزرعة)	Property Evaluation (farm)	6250 درهم
14	تقييم عقار (مستودع - بيت عربي)	Property Evaluation (Warehouse – Arabian house)	4430 درهم
15	تقييم عقار أرض مخصصة لمشروع تطوير عقاري	Property Evaluation (Land for real estate development project)	10450 درهم
16	تقييم عقار (فندق)	Property Evaluation (Hotel)	15550 درهم
17	تقييم عقار داخلي(فيلا)	Internal Property Evaluation (Villa)	230 درهم
18	تقييم عقار داخلي(شقة)	Internal Property Evaluation (Flat)	230 درهم
19	فصل/ ضم عقار	Property Annexation / cut off	1010 درهم
20	تسجيل ملكية ورثة (أرض)	Hires ownership (Land)	1540 درهم
21	تسجيل ملكية ورثة (وحدة / فيلا)	Hires ownership (Unit / Villa)	1690 درهم
22	تسجيل عقد إيجاري	Ejari Registration	215 درهم
23	تجديد عقد إيجاري	Ejari Renewal	215 درهم
24	إلغاء عقد ايجاري	Ejari Cancellation	40 درهم
25	رسالة عقد ايجار غير مسجل لعدم استيفاء شروط التسجيل	Register tenancy contract for not registered Land due to Issues on the terms of registration	215 درهم
26	طلب فتح دعوى صلح أو ابتدائية	Application for lodging Conciliation or First Instance Lawsuits	3.5 من قيمة عقد الإيجار السنوي (لحالات الإخلاء) 3.5 من قيمة المطالبة المالية (لحالات المطالبة المالية) 100 درهم رسوم الإعلان 25 درهم رسوم تسجيل الوكالة ان وجد 20 درهم معرفة عن كل رسم 20 درهم ابتكار عن كل رسم 130 درهم رسوم خدمة